平成３０年７月１１日（水）
公益財団法人　不動産流通推進センター
不動産流通センター研究所　　麻
TEL：03-5843-2065　https://www.retpc.jp/

指定流通機構の物件動向（平成３０年６月）

この調査は、全国の指定流通機構に売買の成約報告があった取引事例のうち既存住宅に関するデータを公益財団法人不動産流通推進センターにおいて集計したものである。

1.　全国の既存住宅の状況

平成30年6月の全国の既存マンションの成約価格は前年同月比で3.40%上昇、成約㎡単価は3.02%上昇し、ともに平成 24 年 9 月から 58 ヶ月連続してプラスとなった。専有面積は前年同月比でふたたびマイナスに転じた。築年数は前年同月比で 17 ヶ月連続してプラスとなった。物件数は前年同月比でふたたびプラスに転じた。

H30.6月の全国既存マンション成約物件概況

成約価格	2,668 万円	前年同月比	3.40 % ↑
㎡単価	40.89 万円	前年同月比	3.02 % ↑
専有面積	66.55 ㎡	前年同月比	-0.28 % →
築年数	21.74 年	前年同月比	1.23 % ↗
件数	6,374 件	前年同月比	4.39 % ↗

平成 30 年 6 月の全国の既存戸建住宅の成約価格は前年同月比で 4 ヶ月連続してプラスとなった。建物面積は前年同月比で 4 ヶ月連続してプラスとなった。土地面積は前年同月比で 6 ヶ月連続してプラスとなった。築年数は前年同月比で 3 ヶ月ぶりにマイナスに転じた。物件数は前年同月比で 6 ヶ月ぶりにプラスに転じた。

H30.6月の全国既存戸建住宅成約物件概況

成約価格	2,273 万円	前年同月比	3.89 % ↑
建物面積	114.09 ㎡	前年同月比	2.10 % ↗
土地面積	195.28 ㎡	前年同月比	2.30 % ↗
築年数	24.20 年	前年同月比	-0.38 % →
件数	3,470 件	前年同月比	7.15 % ↗

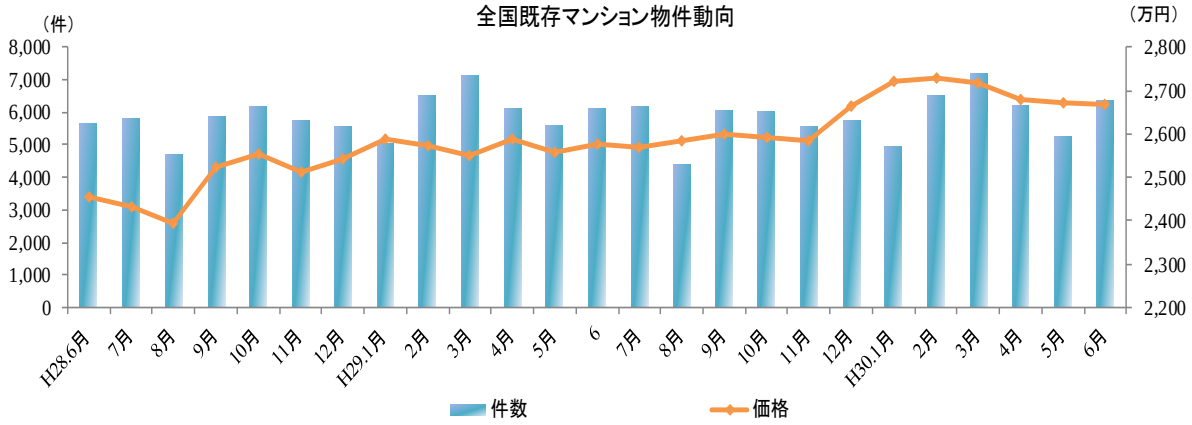
＜凡例＞

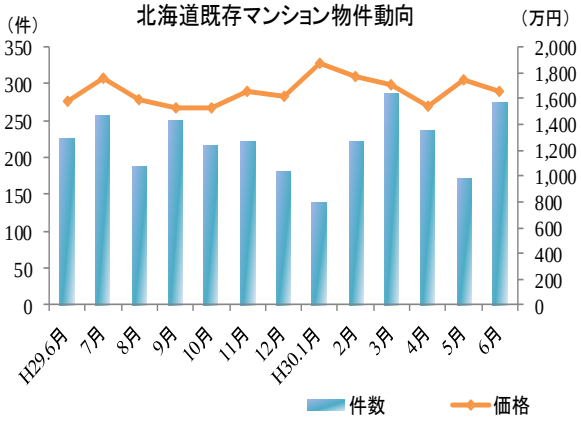
成約価格・㎡単価・面積・築年数:	↑ 3% ～	↗ 1% ～ 3%	→ -1% ～ 1%	↘ -3% ～ -1%	↓ ～ -3%
件数:	↑ 10% ～	↗ 3% ～ 10%	→ -3% ～ 3%	↘ -10% ～ -3%	↓ ～ -10%

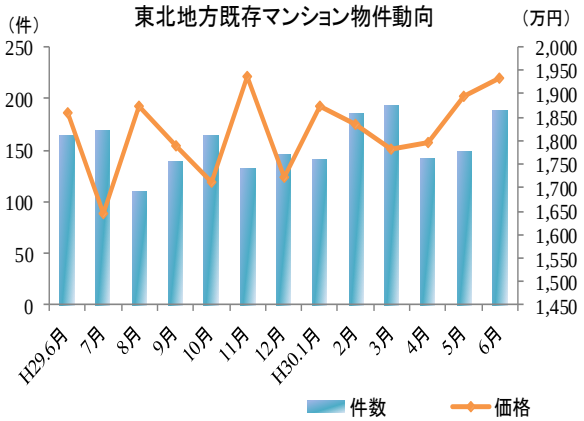
2.　全国地域別の既存マンションの動向

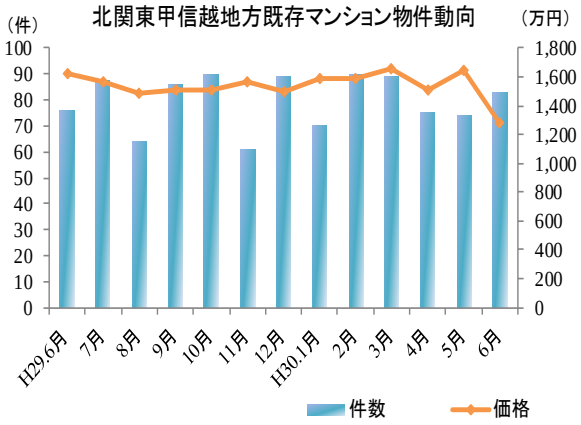
H30.6月の地域別の既存マンション動向

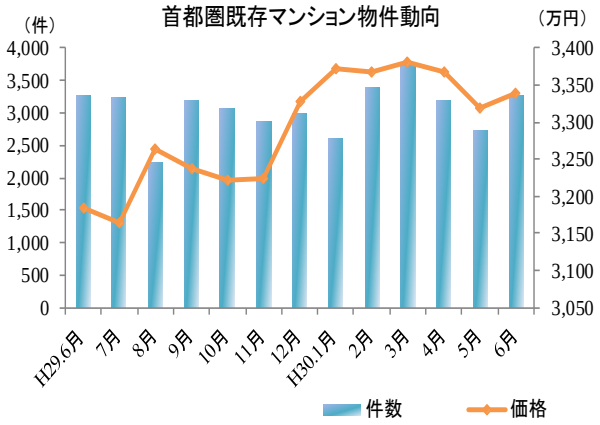
地域	成約価格（万円）	前年同月比（%）	件数（件）	前年同月比（%）
全国	2,668	3.40	6,374	4.39
北海道	1,648	4.48	276	18.48
東北	1,933	3.77	189	12.70
北関東甲信越	1,286	-26.13	83	8.43
首都圏	3,338	4.60	3,270	0.09
北陸	1,400	-10.09	35	11.43
中部圏	1,838	3.99	437	0.69
近畿圏	2,214	9.91	1,484	6.81
中国	1,862	2.73	115	-6.09
四国	1,539	17.72	42	42.86
九州・沖縄	1,681	-12.19	443	17.16

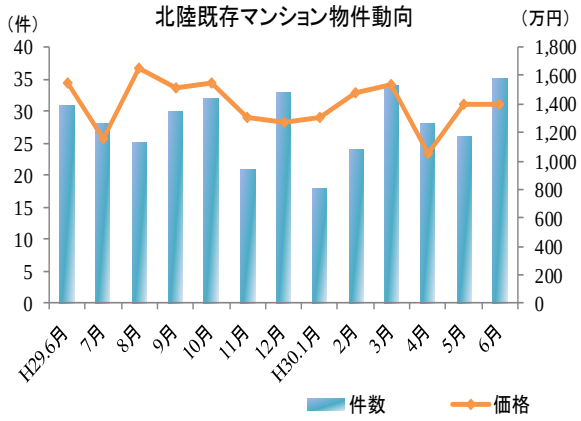


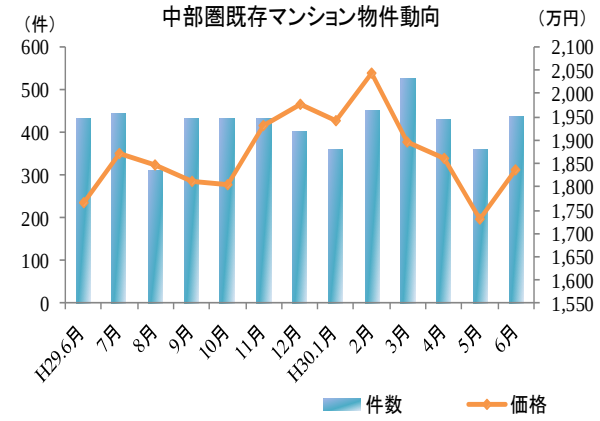


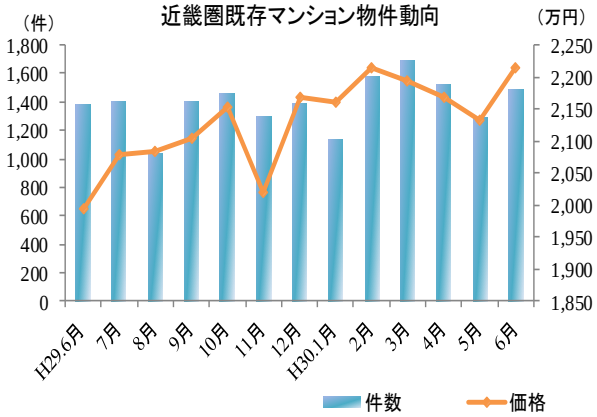


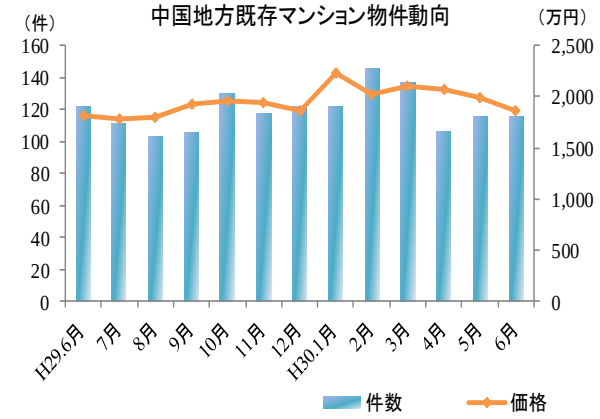

北関東甲信越地方既存マンション物件動向
（件）
（万円）
件数
価格

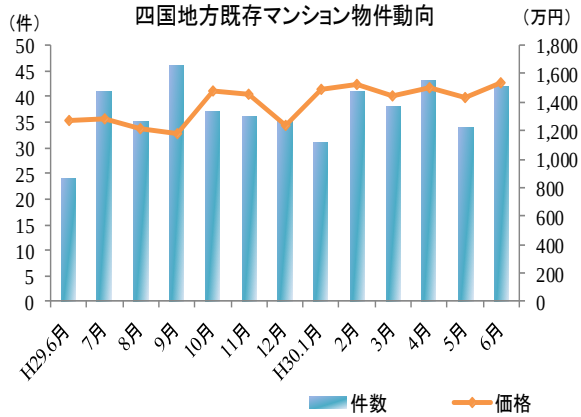

首都圏既存マンション物件動向
（件）
（万円）
件数
価格

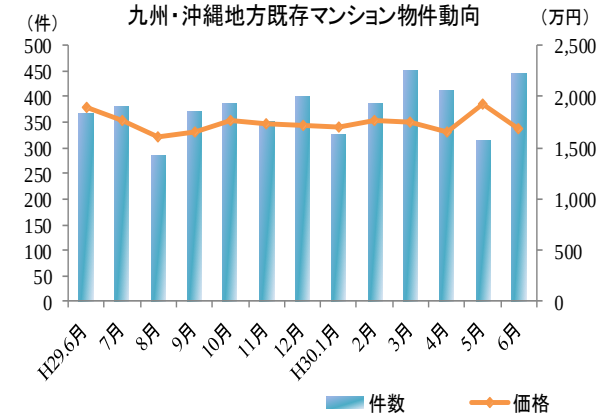

北陸既存マンション物件動向
（件）
（万円）
件数
価格


中部圏既存マンション物件動向
（件）
（万円）
件数
価格


近畿圏既存マンション物件動向
（件）
（万円）
件数
価格


中国地方既存マンション物件動向
（件）
（万円）
件数
価格

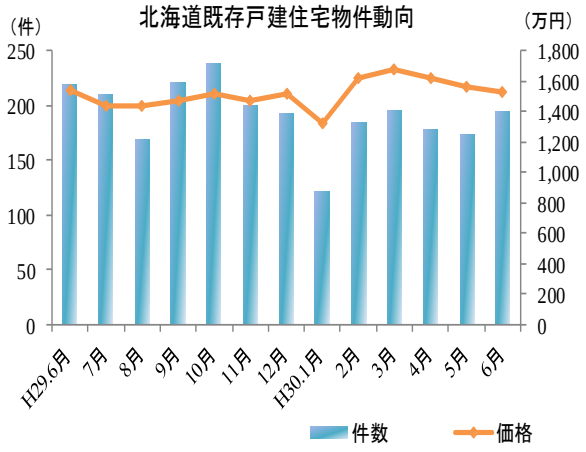

四国地方既存マンション物件動向
（件）
（万円）
件数
価格

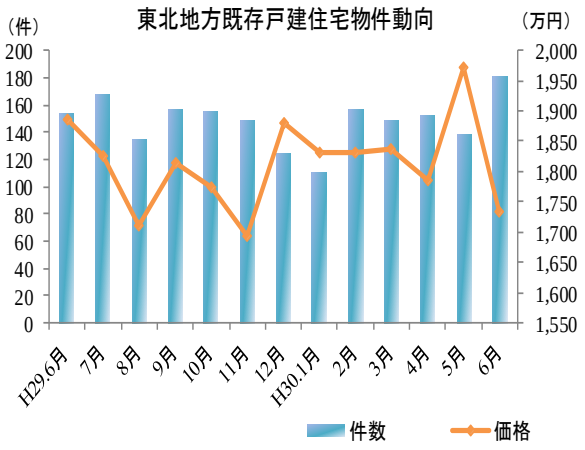

九州・沖縄地方既存マンション物件動向
（件）
（万円）
件数
価格

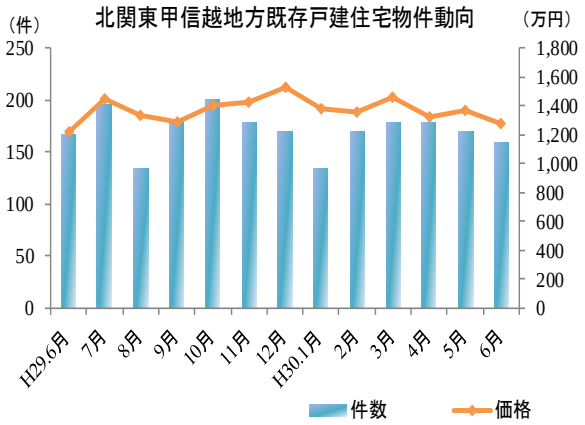
3.　全国地域別の既存戸建住宅の動向

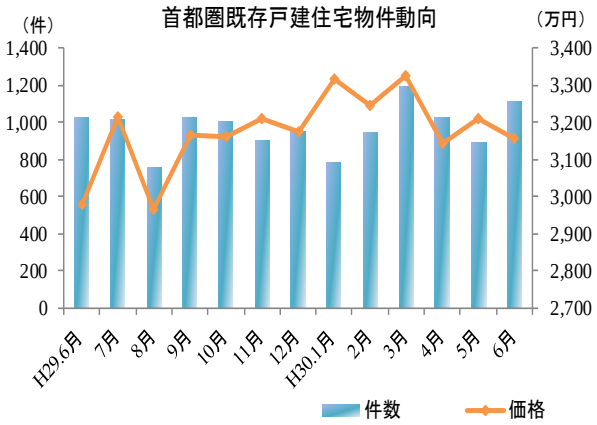
H30.6月の地域別の既存戸建住宅動向

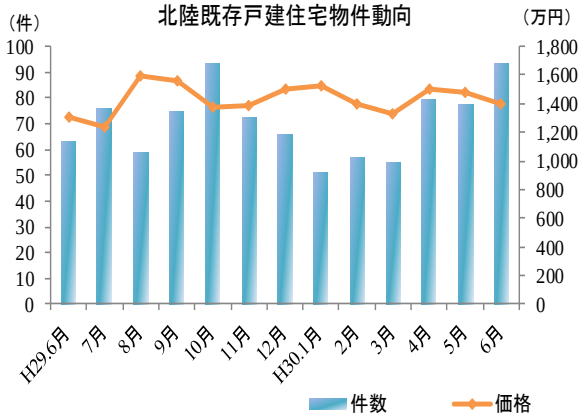
地域	成約価格（万円）	前年同月比（%）	件数（件）	前年同月比（%）
全国	2,273	3.89	3,470	7.15
北海道	1,534	-0.76	194	-12.89
東北	1,733	-8.79	180	14.44
北関東甲信越	1,280	4.90	160	-4.38
首都圏	3,158	5.67	1,113	7.91
北陸	1,401	7.12	93	32.26
中部圏	2,209	3.03	313	8.63
近畿圏	2,039	0.80	917	7.09
中国	1,591	10.67	171	9.36
四国	1,450	-3.43	55	18.18
九州・沖縄	1,876	6.98	274	6.57

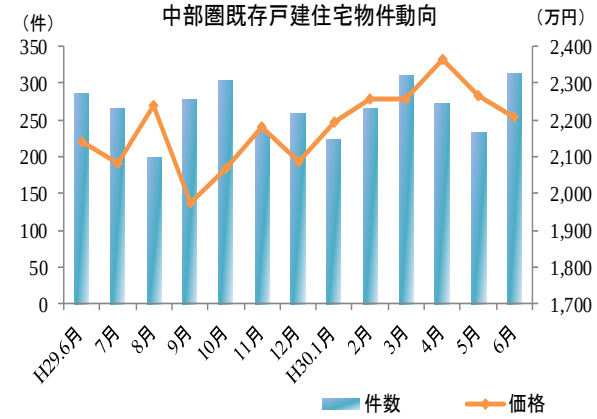


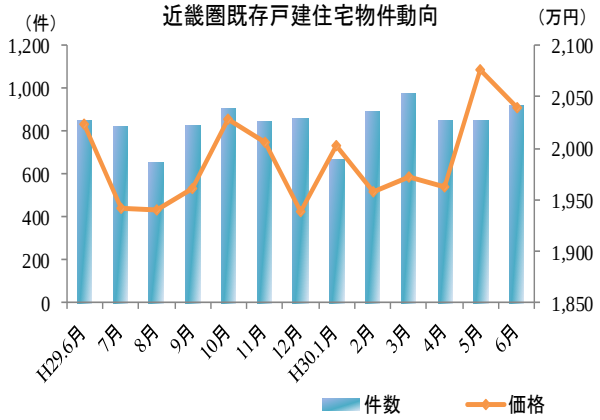


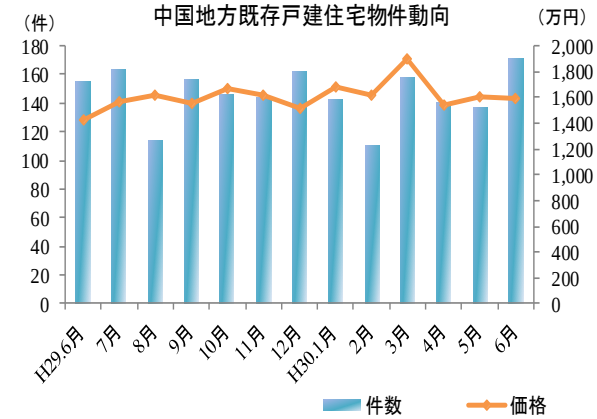

北関東甲信越地方既存戸建住宅物件動向
（件）
（万円）
250
200
150
100
50
0
1,800
1,600
1,400
1,200
1,000
800
600
400
200
0
H29.6月
7月
8月
9月
10月
11月
12月
H30.1月
2月
3月
4月
5月
6月
件数
価格

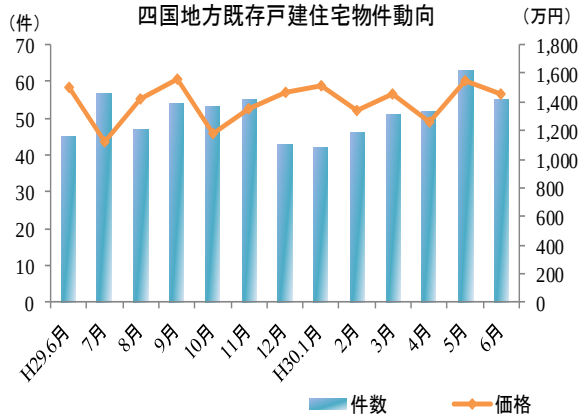

首都圏既存戸建住宅物件動向
（件）
（万円）
1,400
1,200
1,000
800
600
400
200
0
3,400
3,300
3,200
3,100
3,000
2,900
2,800
2,700
H29.6月
7月
8月
9月
10月
11月
12月
H30.1月
2月
3月
4月
5月
6月
件数
価格

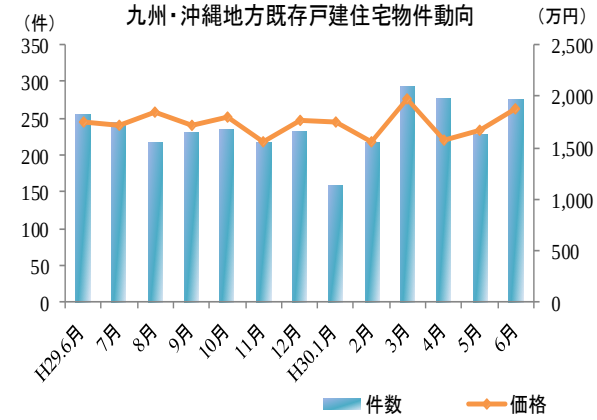

北陸既存戸建住宅物件動向
（件）
（万円）
100
90
80
70
60
50
40
30
20
10
0
1,800
1,600
1,400
1,200
1,000
800
600
400
200
0
H29.6月
7月
8月
9月
10月
11月
12月
H30.1月
2月
3月
4月
5月
6月
件数
価格


中部圏既存戸建住宅物件動向
（件）
（万円）
350
300
250
200
150
100
50
0
2,400
2,300
2,200
2,100
2,000
1,900
1,800
1,700
H29.6月
7月
8月
9月
10月
11月
12月
H30.1月
2月
3月
4月
5月
6月
件数
価格


近畿圏既存戸建住宅物件動向
（件）
（万円）
1,200
1,000
800
600
400
200
0
2,100
2,050
2,000
1,950
1,900
1,850
H29.6月
7月
8月
9月
10月
11月
12月
H30.1月
2月
3月
4月
5月
6月
件数
価格


中国地方既存戸建住宅物件動向
（件）
（万円）
180
160
140
120
100
80
60
40
20
0
2,000
1,800
1,600
1,400
1,200
1,000
800
600
400
200
0
H29.6月
7月
8月
9月
10月
11月
12月
H30.1月
2月
3月
4月
5月
6月
件数
価格


四国地方既存戸建住宅物件動向
（件）
（万円）
70
60
50
40
30
20
10
0
1,800
1,600
1,400
1,200
1,000
800
600
400
200
0
H29.6月
7月
8月
9月
10月
11月
12月
H30.1月
2月
3月
4月
5月
6月
件数
価格


九州・沖縄地方既存戸建住宅物件動向
（件）
（万円）
350
300
250
200
150
100
50
0
2,500
2,000
1,500
1,000
500
0
H29.6月
7月
8月
9月
10月
11月
12月
H30.1月
2月
3月
4月
5月
6月
件数
価格

本調査は、指定流通機構（東日本、中部圏、近畿圏及び西日本）からレインズ情報の提供を受けて独自に作成したものであり、各指定流通機構が公表しているデータの内容とは異なる。

＜データについて＞

◆集計対象

	対　象
マンション	売買物件の中古マンション （中古タウンハウス、中古リゾートマンションは含まない。）
戸　建	売買物件の中古一戸建住宅（土地権利が所有権のもの） （中古テラスハウスは含まない）

◆　データは当月の月初から月末まで成約報告されたもので、築年数等の欠損値等については原則として、集計対象から除外している。

◆　データの価格、㎡単価、面積、築年数は平均値である。

＜地域区分について＞

ブロック	範　囲
北海道	北海道
東北	青森県、岩手県、宮城県、秋田県、山形県、福島県
北関東・甲信越	茨城県、栃木県、群馬県、新潟県、山梨県、長野県
首都圏	東京都、千葉県、埼玉県、神奈川県
北陸	富山県、石川県、福井県
中部圏	愛知県、岐阜県、三重県、静岡県
近畿圏	滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県、奈良県、和歌山県
中国	鳥取県、島根県、岡山県、広島県、山口県
四国	徳島県、香川県、愛媛県、高知県
九州・沖縄	福岡県、佐賀県、長崎県、熊本県、大分県、宮崎県、鹿児島県、沖縄県

成約価格（既存マンション）

単位：万円

		H29.6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	H30.1月	2月	3月	4月	5月	6月
全　国		**2,577**	**2,567**	**2,583**	**2,599**	**2,592**	**2,585**	**2,666**	**2,723**	**2,729**	**2,718**	**2,679**	**2,672**	**2,668**
北海道	北海道	1,574	1,751	1,596	1,533	1,531	1,653	1,617	1,878	1,772	1,701	1,541	1,747	1,648
東北		1,860	1,643	1,875	1,788	1,713	1,938	1,722	1,872	1,833	1,783	1,798	1,896	1,933
	青森県	1,975	1,110	1,597	1,754	904	2,293	1,130	1,250	950	1,290	900	2,370	1,288
	岩手県	1,493	1,176	1,572	1,397	1,450	1,323	1,862	1,420	1,857	1,936	1,288	1,253	1,808
	宮城県	1,928	1,736	1,915	1,905	1,802	2,074	1,780	2,027	1,850	1,795	1,891	2,030	2,042
	秋田県	1,390	676	2,860	1,104	1,070	1,760	608	523	2,353	1,166	1,570	1,623	933
	山形県	1,888	1,434	1,940	1,290	1,598	1,990	1,920	1,673	1,616	1,879	2,120	1,560	1,170
	福島県	1,478	1,805	1,805	1,326	1,610	1,463	1,521	1,533	1,220	1,595	1,464	1,363	1,772
北関東甲信越		1,622	1,561	1,487	1,506	1,508	1,568	1,500	1,590	1,583	1,653	1,509	1,646	1,286
	茨城県	1,933	1,502	1,615	1,584	1,663	1,863	1,916	1,541	1,819	1,668	1,618	1,617	1,616
	栃木県	1,459	1,478	1,436	1,324	1,435	1,503	1,575	1,327	1,242	1,555	1,695	1,806	1,180
	群馬県	1,030	2,094	1,779	958	1,132	1,349	610	1,496	1,210	1,464	1,245	1,852	883
	新潟県	1,370	1,256	1,536	1,348	1,081	1,099	1,114	1,458	1,637	1,787	1,203	1,363	1,106
	山梨県	1,190	1,630	457	399	1,188	0	1,386	1,364	1,335	1,303	897	1,445	1,287
	長野県	2,103	1,887	1,340	2,224	2,410	1,905	1,558	2,740	2,120	1,701	2,135	2,088	1,505
首都圏		3,185	3,164	3,264	3,237	3,223	3,224	3,328	3,373	3,369	3,380	3,367	3,320	3,338
	東京都	3,892	3,846	4,058	3,955	3,921	3,985	4,132	4,131	4,163	4,234	4,176	4,150	4,136
	千葉県	2,010	1,938	2,027	2,027	2,000	1,941	2,012	2,139	2,131	1,982	2,037	2,086	2,049
	埼玉県	2,038	1,966	2,058	2,017	2,056	2,008	2,053	2,156	2,157	2,109	2,064	2,066	2,196
	神奈川県	2,761	2,883	2,908	2,854	2,946	2,800	2,810	2,891	2,867	2,863	2,948	2,866	2,912
北陸		1,542	1,159	1,645	1,508	1,550	1,300	1,268	1,303	1,477	1,538	1,056	1,393	1,400
	富山県	1,776	1,089	1,694	1,509	1,618	1,286	1,453	1,173	1,649	1,797	990	1,820	1,513
	石川県	1,468	1,191	1,631	1,606	1,541	1,280	1,246	1,265	1,362	1,456	1,015	1,125	1,381
	福井県	1,375	0	1,230	665	1,437	1,680	120	2,500	1,610	810	1,665	2,530	1,276
中部圏		1,765	1,872	1,846	1,813	1,806	1,930	1,978	1,942	2,042	1,895	1,860	1,732	1,838
	静岡県	1,520	1,372	1,764	1,262	1,725	1,509	1,672	1,984	1,461	1,737	2,063	1,582	1,558
	愛知県	1,807	1,955	1,890	1,902	1,803	2,004	2,046	1,955	2,122	1,918	1,849	1,774	1,856
	岐阜県	1,629	1,399	1,348	1,300	2,159	1,532	1,397	1,854	1,918	1,857	1,726	1,804	1,949
	三重県	1,500	1,556	994	1,420	1,875	1,824	1,747	1,433	1,770	1,926	1,487	1,077	2,057
近畿圏		1,995	2,078	2,083	2,105	2,153	2,020	2,169	2,160	2,213	2,193	2,169	2,133	2,214
	滋賀県	1,730	1,970	1,613	1,928	1,873	1,544	1,821	1,569	1,997	1,912	1,758	1,807	1,789
	京都府	1,901	2,251	2,474	2,268	2,553	1,884	2,583	2,676	2,216	2,580	2,339	2,315	2,294
	大阪府	2,167	2,206	2,196	2,196	2,234	2,169	2,309	2,337	2,366	2,256	2,356	2,244	2,420
	兵庫県	1,945	1,944	1,943	2,034	2,060	2,018	1,978	1,929	2,086	2,163	2,003	2,027	2,069
	奈良県	1,183	1,311	1,379	1,616	1,377	1,414	1,344	1,576	1,665	1,408	1,218	1,663	1,319
	和歌山県	917	899	821	993	664	889	978	1,139	809	867	986	748	947
中国		1,812	1,777	1,800	1,929	1,960	1,935	1,859	2,227	2,017	2,107	2,074	1,990	1,862
	鳥取県	2,100	0	1,730	0	1,581	1,140	1,790	1,220	1,476	1,750	1,287	1,707	1,448
	島根県	1,850	1,996	250	1,530	1,437	2,450	1,545	1,290	1,500	2,020	1,965	1,383	1,217
	岡山県	1,762	1,559	1,821	1,808	1,648	1,887	1,819	2,146	1,734	2,158	1,914	1,900	1,512
	広島県	1,831	1,886	1,848	2,104	2,216	2,020	1,912	2,391	2,190	2,146	2,252	2,111	2,132
	山口県	1,825	1,185	1,315	1,273	1,370	1,396	1,686	1,753	1,345	1,460	1,592	1,562	1,203
四国		1,266	1,286	1,209	1,175	1,481	1,450	1,238	1,491	1,527	1,447	1,498	1,430	1,539
	徳島県	1,330	1,460	1,394	1,090	1,623	793	1,407	1,503	2,218	1,607	1,840	1,640	1,878
	香川県	1,276	1,132	1,146	1,249	1,552	1,596	1,199	1,239	1,578	913	1,593	1,291	1,537
	愛媛県	1,291	1,387	868	1,007	1,225	1,373	1,208	1,514	1,351	1,782	1,320	1,332	1,550
	高知県	1,025	1,371	1,720	1,193	1,662	1,275	1,286	1,768	1,479	1,430	1,571	1,860	1,271
九州・沖縄		1,886	1,766	1,605	1,656	1,766	1,731	1,722	1,702	1,772	1,752	1,648	1,928	1,681
	福岡県	1,851	1,690	1,598	1,627	1,745	1,728	1,710	1,644	1,752	1,738	1,625	1,864	1,688
	佐賀県	1,209	1,330	1,225	1,432	1,525	1,340	1,310	1,872	1,256	1,409	1,022	1,027	1,259
	長崎県	1,311	1,861	1,497	2,065	1,481	1,751	2,107	1,807	1,931	2,041	1,984	1,628	1,654
	熊本県	1,440	1,288	1,143	1,636	1,647	1,545	1,419	1,359	1,373	1,217	1,456	1,801	1,286
	大分県	2,054	1,977	1,402	1,383	1,282	1,324	1,520	1,393	1,768	1,794	1,503	1,288	1,552
	宮崎県	1,986	2,094	2,060	2,318	2,220	1,630	895	1,590	1,440	2,133	1,892	2,215	1,572
	鹿児島県	1,967	1,863	1,957	1,652	1,594	1,554	1,806	2,197	1,715	1,745	1,986	1,924	1,742
	沖縄県	2,624	2,605	2,376	2,097	3,636	3,055	2,516	2,728	2,527	2,856	2,682	4,125	2,404

㎡単価（既存マンション）

単位：万円

		H29.6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	H30.1月	2月	3月	4月	5月	6月
全　国		**39.65**	**39.34**	**39.18**	**39.91**	**39.43**	**39.44**	**40.66**	**40.85**	**41.04**	**41.01**	**40.97**	**40.33**	**40.89**
北海道	北海道	19.97	21.29	20.08	19.28	19.57	20.85	20.42	23.61	22.34	21.66	19.88	21.99	20.75
東北		25.37	23.72	26.84	24.71	24.23	26.81	25.02	26.97	25.79	25.14	25.51	26.81	27.17
	青森県	26.70	19.40	28.20	16.85	16.12	31.40	19.70	18.00	14.10	15.70	17.20	25.30	19.00
	岩手県	21.48	20.05	24.68	20.94	22.29	19.68	25.36	21.81	23.66	26.06	20.11	19.38	26.64
	宮城県	26.16	24.72	26.98	26.09	25.24	28.43	25.88	28.89	26.27	25.33	26.57	28.45	28.35
	秋田県	18.15	11.08	33.10	15.05	18.90	18.67	13.85	9.87	28.73	17.24	20.50	24.25	17.95
	山形県	22.78	21.78	30.63	22.65	21.41	28.83	37.10	24.20	21.84	28.19	29.30	21.10	18.97
	福島県	22.77	23.80	25.62	19.26	22.47	22.29	20.24	22.55	17.38	23.08	21.86	20.82	24.39
北関東甲信越		22.33	21.90	19.86	20.88	20.91	20.80	20.74	22.39	21.87	22.95	21.14	22.35	18.63
	茨城県	25.71	20.38	22.25	20.41	21.53	21.77	23.77	19.90	22.59	23.01	20.59	20.66	21.38
	栃木県	20.58	21.80	21.14	19.36	20.20	20.82	22.25	20.25	19.67	21.31	23.46	23.67	18.74
	群馬県	16.25	27.44	22.24	15.18	16.27	20.11	11.03	23.69	20.03	21.81	20.03	25.39	14.84
	新潟県	19.08	19.35	19.45	18.78	16.25	17.40	17.69	21.88	21.04	24.63	18.32	20.19	16.40
	山梨県	17.53	23.40	7.27	7.85	16.65	0.00	18.00	20.00	20.06	18.33	15.22	20.19	18.47
	長野県	28.20	24.59	18.78	30.22	33.60	23.86	21.83	35.63	29.15	23.15	28.35	26.14	21.20
首都圏		50.93	50.73	51.32	51.59	51.10	51.21	52.66	52.27	52.29	52.91	53.18	51.71	53.03
	東京都	65.66	65.83	67.54	66.80	65.89	66.88	68.41	67.24	67.61	69.41	69.29	67.92	69.46
	千葉県	26.72	25.46	26.62	27.23	26.78	25.71	26.84	27.85	28.26	26.35	27.02	27.31	27.18
	埼玉県	28.79	28.52	29.51	29.42	30.10	29.21	29.75	30.25	31.07	30.14	30.37	29.92	31.74
	神奈川県	41.16	41.43	42.20	41.08	42.74	40.60	41.56	41.73	41.69	41.81	43.11	41.68	42.81
北陸		20.66	16.95	22.65	21.07	21.72	18.90	18.19	20.51	21.01	22.42	17.21	19.88	21.16
	富山県	22.26	15.87	23.23	20.02	23.25	18.28	19.34	18.17	23.03	25.52	17.18	25.15	25.06
	石川県	20.25	17.46	22.52	22.56	21.41	18.85	18.19	20.66	19.44	21.52	16.73	16.86	19.84
	福井県	18.55	0.00	17.20	14.15	19.80	22.70	7.90	32.90	23.60	12.85	22.10	31.35	19.70
中部圏		23.44	24.30	24.07	24.24	23.94	24.63	26.05	25.31	26.96	24.91	25.27	23.27	24.64
	静岡県	21.29	19.73	23.24	18.48	23.59	20.33	23.69	25.46	20.77	23.46	26.07	21.60	22.61
	愛知県	23.98	25.19	24.60	25.16	24.08	25.40	26.75	25.60	27.90	25.29	25.41	23.94	24.79
	岐阜県	21.29	17.58	16.08	19.68	21.42	20.66	17.68	22.82	24.91	22.12	22.12	21.73	24.90
	三重県	18.21	19.45	14.23	19.95	22.98	22.98	21.09	17.40	22.58	22.73	19.03	14.74	26.36
近畿圏		29.47	30.12	30.62	30.96	31.10	30.00	31.71	31.30	32.48	31.69	31.92	31.47	32.52
	滋賀県	23.17	25.86	21.77	25.52	26.35	21.26	24.86	21.01	26.92	25.51	25.59	25.72	24.57
	京都府	32.55	35.47	39.11	36.56	38.99	34.11	40.03	40.34	35.27	40.70	36.93	38.20	36.36
	大阪府	32.29	32.32	32.97	33.26	32.84	32.53	34.12	34.39	35.80	33.27	35.46	33.95	36.17
	兵庫県	27.09	27.20	26.77	28.06	28.27	27.83	27.98	27.15	28.51	29.53	27.56	27.88	28.88
	奈良県	16.69	17.61	19.34	21.00	18.82	18.73	18.13	20.96	21.77	19.03	16.70	21.56	18.02
	和歌山県	13.23	13.85	13.53	16.02	9.88	12.51	12.69	15.94	12.11	13.22	14.03	14.50	14.55
中国		25.40	24.65	23.72	25.74	26.23	26.53	25.12	30.14	27.38	27.33	27.54	26.95	26.41
	鳥取県	26.40	0.00	24.40	0.00	20.33	15.90	20.00	17.30	20.73	22.33	19.83	21.93	24.10
	島根県	27.30	26.08	7.60	22.90	20.40	28.05	19.20	18.40	19.85	26.80	37.55	18.63	19.13
	岡山県	24.09	21.60	23.70	23.59	23.30	26.63	24.60	28.31	23.36	26.23	25.85	26.10	22.07
	広島県	26.43	26.22	24.42	28.24	28.95	27.56	26.11	32.86	29.77	28.74	29.14	28.56	29.83
	山口県	23.28	17.33	16.33	17.41	18.78	18.16	21.11	22.33	18.13	19.93	21.02	19.64	14.87
四国		16.95	18.14	17.18	16.89	20.04	20.10	17.77	20.42	20.27	19.51	20.22	19.14	20.90
	徳島県	16.33	20.68	18.25	16.34	23.05	12.17	18.25	18.90	27.65	19.25	24.30	22.80	25.38
	香川県	16.04	16.19	14.59	15.99	18.54	21.15	16.33	16.97	19.83	11.81	20.75	18.35	20.39
	愛媛県	18.80	19.69	17.68	19.97	19.21	20.87	19.56	21.63	18.66	25.09	18.47	18.79	21.14
	高知県	16.80	18.54	23.17	16.45	22.72	18.95	17.80	22.82	20.68	19.97	21.26	19.08	17.93
九州・沖縄		26.72	25.24	23.72	24.40	25.46	24.49	25.17	24.45	25.25	25.34	24.45	26.65	25.08
	福岡県	26.61	24.51	23.86	24.30	25.44	24.81	25.68	24.08	25.16	25.72	24.84	26.35	25.60
	佐賀県	17.08	17.52	16.53	17.77	19.70	17.53	17.25	23.58	18.78	19.48	15.08	14.60	17.24
	長崎県	19.46	22.42	21.54	29.50	20.89	25.30	25.82	23.72	25.09	26.09	25.15	20.96	21.55
	熊本県	20.07	18.26	17.00	22.07	21.87	20.60	19.07	18.78	20.00	18.09	19.14	21.91	18.15
	大分県	23.86	23.48	19.77	21.00	17.47	18.07	20.76	20.09	22.10	23.05	19.53	17.46	21.35
	宮崎県	25.84	24.36	29.27	28.70	26.90	20.01	13.23	21.65	19.86	27.89	23.58	25.45	20.83
	鹿児島県	26.76	28.17	25.67	24.23	24.61	22.91	23.83	25.74	25.42	22.75	26.48	26.67	24.49
	沖縄県	36.04	37.96	35.80	30.48	50.46	38.71	36.12	40.90	36.15	39.06	39.70	53.41	34.98

専有面積（既存マンション）

単位：㎡

		H29.6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	H30.1月	2月	3月	4月	5月	6月
全　国		**66.74**	**67.01**	**67.09**	**66.88**	**67.51**	**66.74**	**67.16**	**67.42**	**67.85**	**67.40**	**66.85**	**67.21**	**66.55**
北海道	北海道	77.30	79.09	76.62	76.75	75.16	76.70	75.97	78.18	76.79	77.00	72.83	76.78	76.10
東北		71.03	67.08	68.26	70.85	69.48	68.45	67.96	67.78	69.25	69.40	68.40	68.24	69.83
	青森県	73.81	61.88	56.43	101.38	57.48	74.81	57.38	69.80	67.54	82.57	52.36	93.75	66.61
	岩手県	62.73	52.46	61.35	62.30	64.32	57.55	66.41	64.04	75.89	69.98	58.40	59.53	67.02
	宮城県	72.15	68.77	69.14	72.26	70.49	70.36	66.84	69.20	68.42	69.39	70.11	69.39	71.27
	秋田県	72.52	61.08	86.61	64.59	54.45	72.41	35.07	48.07	82.42	69.15	64.29	67.44	49.11
	山形県	81.33	61.44	63.26	57.67	72.37	70.95	51.76	64.41	73.78	68.23	72.45	74.46	54.44
	福島県	60.09	75.30	71.10	67.16	70.01	62.57	89.41	65.69	70.98	68.04	62.96	61.37	72.18
北関東甲信越		71.60	68.06	69.82	67.27	73.15	69.69	66.93	68.91	69.01	65.16	65.97	68.55	65.63
	茨城県	74.00	69.94	70.19	72.69	91.37	80.69	77.50	75.94	77.95	70.97	76.85	73.90	73.93
	栃木県	69.13	67.60	63.07	64.78	69.02	70.20	65.95	64.88	60.74	69.06	66.98	76.06	61.28
	群馬県	60.62	76.22	77.28	63.50	67.75	59.31	52.47	60.39	54.99	60.21	55.84	68.04	58.04
	新潟県	76.45	60.99	72.98	63.67	62.29	58.00	59.03	63.67	73.83	60.25	60.56	59.74	64.01
	山梨県	64.97	70.46	57.25	55.61	62.12	0.00	69.35	65.05	60.13	72.19	49.92	66.64	58.83
	長野県	71.21	71.25	66.99	71.18	66.11	74.80	64.69	76.18	73.61	68.23	69.80	73.41	64.41
首都圏		63.80	63.76	64.25	64.14	64.11	63.83	63.93	65.04	65.52	64.62	64.65	64.76	63.94
	東京都	59.52	58.81	59.05	59.78	59.76	59.01	59.95	60.58	61.40	60.20	60.70	60.51	59.82
	千葉県	74.13	73.72	74.13	72.78	72.59	72.68	72.49	74.33	75.72	73.50	73.07	74.48	73.10
	埼玉県	69.11	67.05	68.38	67.15	67.49	68.03	67.81	69.91	68.57	68.92	67.50	67.82	67.62
	神奈川県	65.44	67.94	67.51	67.94	67.11	67.72	66.59	67.92	67.80	67.57	67.35	67.06	66.10
北陸		69.25	63.81	71.28	68.16	67.12	65.35	64.84	57.54	65.76	65.46	59.23	64.87	65.25
	富山県	75.01	68.63	72.35	73.85	68.53	67.95	74.37	68.33	68.65	69.67	59.27	75.90	58.02
	石川県	66.58	61.54	70.19	68.01	65.78	63.90	63.27	49.98	63.83	63.10	57.58	59.55	69.11
	福井県	74.28	0.00	71.55	38.19	72.70	74.22	15.22	76.00	68.01	63.85	75.63	79.74	62.04
中部圏		74.12	75.06	74.68	73.41	79.98	76.27	74.80	75.32	74.84	74.41	73.14	72.87	73.45
	静岡県	69.49	67.82	74.51	65.95	70.87	69.64	64.69	70.98	67.49	71.96	69.67	69.94	64.35
	愛知県	74.19	75.90	74.89	74.70	80.62	77.15	76.20	75.42	75.64	74.20	73.34	72.76	74.24
	岐阜県	77.04	71.73	74.92	61.51	94.48	73.17	73.85	77.46	73.95	82.62	75.67	81.71	74.28
	三重県	80.40	78.22	68.35	70.60	81.58	77.35	81.17	81.66	76.57	83.15	78.60	72.56	77.45
近畿圏		67.88	68.92	68.80	68.59	69.10	67.77	70.34	68.87	68.85	69.11	68.60	68.00	68.45
	滋賀県	73.94	73.80	72.08	73.05	70.10	71.18	71.93	71.84	73.93	74.06	67.83	69.51	70.77
	京都府	59.42	61.70	60.96	61.65	63.14	57.39	79.08	63.26	62.94	62.82	62.00	61.07	62.55
	大阪府	67.30	68.10	68.11	66.57	68.19	66.94	67.54	67.88	66.75	67.73	67.56	66.56	67.22
	兵庫県	70.83	71.71	72.43	72.61	72.43	71.35	70.87	71.22	72.95	72.31	72.08	71.19	71.85
	奈良県	69.99	71.98	69.48	76.69	70.69	73.98	73.68	73.38	75.53	72.60	72.28	76.01	71.32
	和歌山県	68.25	63.80	60.89	60.49	67.59	68.61	67.13	67.48	66.53	64.86	67.31	52.59	62.57
中国		70.97	71.01	73.15	73.73	72.56	71.68	72.11	73.11	72.75	75.21	71.56	72.66	69.10
	鳥取県	79.70	0.00	71.67	0.00	77.88	72.31	89.77	65.77	66.82	76.11	65.03	78.15	60.32
	島根県	67.82	76.22	33.00	66.89	68.24	83.04	80.47	68.37	75.58	75.64	58.42	74.39	62.75
	岡山県	70.58	69.13	71.82	74.29	68.36	68.14	71.13	72.66	70.95	78.02	69.02	71.12	65.68
	広島県	69.98	71.68	74.08	74.79	74.68	72.95	71.66	72.77	73.50	73.69	73.60	72.62	71.02
	山口県	77.54	66.61	79.81	66.04	72.87	73.53	77.69	78.42	73.49	73.95	73.51	80.36	80.57
四国		72.76	68.78	69.75	67.84	69.16	68.85	69.27	70.31	72.95	73.09	70.80	72.59	68.80
	徳島県	80.03	73.50	77.58	62.40	62.40	60.41	75.45	73.88	79.29	81.53	73.69	71.37	70.52
	香川県	76.24	65.73	79.40	75.23	80.59	71.65	71.02	71.70	75.52	71.91	75.87	69.87	70.17
	愛媛県	67.85	67.80	43.00	51.63	56.14	64.61	65.40	67.81	71.82	71.40	65.09	64.71	68.72
	高知県	58.18	75.30	72.85	67.33	71.58	67.18	67.59	73.03	68.35	71.07	73.97	99.53	65.42
九州・沖縄		68.51	68.62	64.45	65.87	66.25	65.50	66.68	65.82	67.71	66.74	65.95	70.33	64.71
	福岡県	67.16	67.23	63.57	64.98	65.04	64.70	65.04	64.18	67.42	65.00	63.92	69.15	63.72
	佐賀県	72.31	74.79	73.29	80.71	77.89	76.28	74.49	79.56	67.34	72.97	66.45	69.96	72.56
	長崎県	70.66	80.54	66.96	70.60	73.53	65.03	77.35	69.60	74.99	85.61	77.07	77.72	78.39
	熊本県	69.23	68.62	63.98	69.48	74.19	65.29	71.19	65.31	64.34	60.97	70.96	77.63	66.08
	大分県	85.95	84.58	64.34	61.02	68.78	67.15	70.39	66.93	75.47	74.72	73.78	67.97	65.93
	宮崎県	77.53	86.45	71.14	79.92	81.75	75.78	66.43	74.07	68.61	76.79	80.66	85.78	71.95
	鹿児島県	73.24	64.71	74.04	65.63	61.35	59.34	71.90	82.87	61.70	73.45	74.39	69.11	67.29
	沖縄県	70.49	68.54	65.46	68.68	70.40	78.26	67.87	66.83	67.81	72.80	68.65	74.95	67.26

築年数（既存マンション）

単位：年

		H29.6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	H30.1月	2月	3月	4月	5月	6月
全　国		**21.48**	**21.64**	**21.50**	**21.68**	**21.63**	**21.84**	**21.56**	**21.35**	**21.03**	**21.48**	**21.64**	**21.67**	**21.74**
北海道	北海道	22.20	23.49	23.87	24.69	24.85	23.04	24.46	23.57	23.29	23.83	24.99	23.37	24.42
東北		21.19	22.27	21.34	21.91	22.18	20.93	23.17	20.46	21.62	22.09	22.30	21.24	21.37
	青森県	19.29	27.04	15.17	22.42	28.65	11.42	29.00	27.42	29.83	26.83	29.33	13.50	23.38
	岩手県	22.73	24.72	23.61	21.72	21.83	23.98	21.55	23.25	18.75	18.03	24.47	25.64	20.82
	宮城県	21.43	22.12	22.03	21.72	22.53	20.99	23.33	20.01	21.97	22.85	22.54	21.11	21.54
	秋田県	19.63	29.79	10.83	22.96	21.50	25.64	32.81	27.50	12.06	23.03	18.83	16.21	25.46
	山形県	14.38	16.88	10.22	24.54	16.84	10.22	10.08	18.58	19.03	14.80	9.67	20.31	24.02
	福島県	18.90	19.10	19.54	24.45	20.38	20.06	20.18	19.18	22.83	20.63	19.80	20.26	17.08
北関東甲信越		18.33	20.94	20.64	21.58	20.48	20.63	21.33	19.87	18.61	20.42	21.50	20.14	22.94
	茨城県	13.83	21.02	14.09	19.38	16.07	17.54	16.58	18.09	16.92	16.29	17.38	18.42	18.26
	栃木県	19.58	18.88	17.60	21.05	19.10	19.36	19.27	19.83	19.32	17.98	16.89	15.52	21.56
	群馬県	21.19	18.19	18.29	26.82	23.01	23.07	38.64	21.15	20.24	16.76	28.96	19.81	23.11
	新潟県	23.10	24.02	22.89	25.84	28.10	25.12	26.74	25.96	20.91	24.61	27.92	23.83	30.50
	山梨県	20.72	15.63	32.94	33.98	27.08	0.00	18.65	17.92	19.65	22.08	25.33	22.96	14.61
	長野県	15.17	21.42	23.46	16.56	13.67	19.42	20.12	11.10	15.08	20.49	17.49	19.46	21.33
首都圏		21.00	20.86	20.63	21.00	20.79	21.20	20.84	20.74	20.36	20.64	20.60	20.75	20.89
	東京都	19.90	19.64	19.39	19.70	19.71	19.61	19.42	19.75	19.24	19.20	19.07	19.37	19.63
	千葉県	23.68	24.03	23.33	23.78	24.71	24.40	24.64	22.52	22.92	23.41	24.51	23.92	23.79
	埼玉県	21.88	22.87	21.37	22.94	21.63	22.39	21.96	22.03	21.31	22.67	22.41	22.68	21.88
	神奈川県	21.61	20.93	21.35	21.55	20.56	22.39	21.55	21.40	21.02	21.35	20.94	21.02	21.55
北陸		22.49	23.42	20.90	22.02	21.79	25.01	22.70	24.52	24.66	22.56	24.66	23.62	23.92
	富山県	16.96	23.11	19.22	20.32	18.99	20.93	21.43	25.17	18.21	20.47	23.53	18.49	19.70
	石川県	23.29	23.57	21.22	19.91	20.78	25.39	21.91	23.98	24.08	21.98	23.99	24.63	21.45
	福井県	15.67	0.00	19.50	23.04	15.78	18.17	30.25	7.00	18.67	22.46	13.21	8.54	19.88
中部圏		21.16	21.98	22.36	22.52	21.90	21.88	20.87	21.15	20.75	21.80	22.48	23.12	22.72
	静岡県	20.55	23.46	17.73	26.22	20.55	21.43	22.10	19.59	23.71	18.39	21.54	21.36	21.97
	愛知県	21.44	22.03	22.93	22.22	22.42	22.28	20.81	21.46	20.42	22.55	22.85	23.82	23.21
	岐阜県	17.90	19.36	17.07	20.60	15.76	19.86	20.38	16.18	20.67	18.48	16.72	16.20	18.21
	三重県	19.19	17.72	23.29	20.27	16.33	16.49	15.29	19.47	20.97	17.99	17.35	24.24	14.73
近畿圏		23.31	22.88	22.65	22.54	23.16	23.28	22.83	22.81	22.31	23.04	23.12	23.23	22.52
	滋賀県	20.17	18.72	21.37	16.95	17.34	22.50	21.13	20.71	18.64	19.41	20.48	20.52	21.03
	京都府	24.10	22.02	21.91	23.03	22.55	24.47	20.94	21.67	24.11	22.94	22.78	23.63	23.49
	大阪府	22.94	22.82	22.39	22.81	22.97	22.91	22.43	22.60	21.37	23.41	22.50	22.84	21.56
	兵庫県	23.85	24.00	23.66	23.05	23.94	23.35	24.18	23.59	23.74	22.99	24.46	24.56	23.48
	奈良県	23.75	22.11	21.38	20.01	24.71	24.11	23.20	24.07	20.91	22.03	24.30	19.32	24.43
	和歌山県	23.53	25.19	25.89	22.64	27.74	25.42	26.42	21.46	23.70	25.15	21.67	27.77	25.45
中国		20.42	21.25	20.21	19.46	19.63	19.49	20.07	17.68	20.05	18.79	19.08	19.57	21.06
	鳥取県	8.33	0.00	13.06	0.00	15.23	18.88	11.33	18.88	19.86	15.63	19.90	13.03	22.25
	島根県	15.75	11.40	33.42	12.67	16.44	8.63	18.96	17.83	17.21	16.17	21.75	18.28	20.19
	岡山県	19.13	21.37	21.24	20.86	19.27	16.55	19.06	16.23	19.48	17.29	17.99	17.65	22.29
	広島県	22.62	21.70	19.91	18.95	20.08	21.43	21.21	18.64	20.41	19.82	19.63	21.32	19.86
	山口県	13.13	24.71	19.04	18.78	21.04	18.13	16.61	15.39	18.71	18.78	17.72	14.87	32.53
四国		23.92	20.25	22.09	21.91	20.17	18.28	22.15	19.81	19.09	20.85	19.61	21.56	19.94
	徳島県	24.75	18.69	20.31	20.47	17.32	22.22	23.40	17.13	11.75	20.21	15.52	16.96	21.42
	香川県	22.34	21.15	22.62	21.86	19.72	17.58	22.31	20.35	18.56	29.77	15.92	19.72	18.81
	愛媛県	25.63	18.51	23.31	20.52	23.91	17.38	21.14	20.71	21.31	15.03	22.83	24.72	17.24
	高知県	26.13	22.19	20.14	24.54	16.68	20.73	22.92	18.50	18.81	19.68	20.43	22.47	27.75
九州・沖縄		19.77	22.07	22.35	21.88	21.38	22.49	21.62	22.65	21.53	21.69	22.08	22.08	23.20
	福岡県	20.77	23.37	22.60	22.69	22.64	23.28	22.34	23.73	22.49	22.29	23.02	22.73	23.55
	佐賀県	15.55	17.83	19.29	17.11	17.33	18.07	17.68	11.33	19.68	15.44	21.28	18.81	21.88
	長崎県	24.08	20.56	29.64	17.54	18.83	24.26	17.11	18.06	19.57	20.62	18.33	21.98	21.64
	熊本県	19.96	23.28	23.16	18.43	16.75	19.86	21.30	22.54	19.54	22.22	19.82	19.27	25.05
	大分県	12.44	15.08	23.58	17.15	23.03	21.71	20.34	21.92	16.04	17.75	21.16	24.40	22.49
	宮崎県	11.77	11.80	14.72	10.82	10.23	17.77	26.02	17.06	18.48	11.85	14.28	17.00	21.29
	鹿児島県	16.96	18.21	19.86	23.46	17.08	22.80	22.93	21.31	21.71	24.60	20.31	25.47	19.80
	沖縄県	15.62	17.10	15.55	20.14	6.52	12.43	14.07	15.77	14.92	17.20	12.09	9.77	19.60

物件数（既存マンション）

単位：件

		H29.6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	H30.1月	2月	3月	4月	5月	6月
全　国		**6,094**	**6,161**	**4,375**	**6,039**	**6,021**	**5,534**	**5,778**	**4,953**	**6,505**	**7,197**	**6,187**	**5,268**	**6,374**
北海道	北海道	225	257	188	251	217	222	180	138	222	286	238	172	276
東北		165	170	110	139	165	133	145	141	185	193	142	149	189
	青森県	2	2	3	2	5	3	1	1	1	1	1	1	4
	岩手県	16	17	10	17	10	16	5	15	10	16	10	13	14
	宮城県	133	131	83	109	124	99	120	106	162	156	114	117	146
	秋田県	2	4	1	4	3	3	4	3	3	5	3	4	4
	山形県	5	5	3	2	8	3	1	3	5	7	1	4	7
	福島県	7	11	10	5	15	9	14	13	4	8	13	10	14
北関東甲信越		76	87	64	86	90	61	89	70	90	89	75	74	83
	茨城県	20	21	8	21	27	18	26	23	25	15	18	11	25
	栃木県	17	20	14	23	17	10	17	11	22	16	16	16	17
	群馬県	4	8	7	5	6	11	3	7	8	11	4	11	9
	新潟県	17	21	28	16	24	12	25	17	18	32	21	22	23
	山梨県	6	2	3	4	4	0	5	5	7	4	6	7	3
	長野県	12	15	4	17	12	10	13	7	10	11	10	7	6
首都圏		3,267	3,240	2,218	3,177	3,067	2,853	2,976	2,608	3,379	3,759	3,194	2,736	3,270
	東京都	1,720	1,695	1,123	1,665	1,572	1,494	1,572	1,392	1,746	1,957	1,661	1,379	1,651
	千葉県	402	393	308	373	407	368	360	326	400	459	414	336	385
	埼玉県	358	383	271	367	336	309	329	306	384	444	365	334	412
	神奈川県	787	769	516	772	752	682	715	584	849	899	754	687	822
北陸		31	28	25	30	32	21	33	18	24	34	28	26	35
	富山県	8	9	12	11	8	5	9	6	7	12	6	6	9
	石川県	21	19	12	17	21	15	23	11	14	20	20	18	21
	福井県	2	0	1	2	3	1	1	1	3	2	2	2	5
中部圏		434	446	311	434	434	434	403	362	453	525	431	359	437
	静岡県	37	44	29	42	44	41	50	25	43	64	43	45	39
	愛知県	366	378	269	370	367	358	336	319	382	432	370	285	374
	岐阜県	15	11	5	11	10	19	10	9	13	12	9	19	11
	三重県	16	13	8	11	13	16	7	9	15	17	9	10	13
近畿圏		1,383	1,401	1,036	1,402	1,462	1,305	1,396	1,136	1,579	1,687	1,517	1,289	1,484
	滋賀県	43	67	39	60	47	45	47	42	53	60	52	47	39
	京都府	153	145	108	133	162	142	160	125	170	161	147	123	144
	大阪府	674	707	531	705	727	642	674	535	793	852	777	645	747
	兵庫県	432	418	304	433	449	397	447	356	493	516	471	408	472
	奈良県	70	56	47	56	65	68	60	64	59	86	54	61	63
	和歌山県	11	8	7	15	12	11	8	14	11	12	16	5	19
中国		122	111	103	105	130	118	122	122	145	137	106	115	115
	鳥取県	1	0	3	0	4	2	1	2	3	4	4	3	1
	島根県	1	5	1	1	3	2	2	2	2	1	2	3	3
	岡山県	38	30	31	32	41	36	43	32	36	45	33	37	40
	広島県	70	72	64	62	76	71	69	74	98	81	62	67	68
	山口県	12	4	4	10	6	7	7	12	6	6	5	5	3
四国		24	41	35	46	37	36	35	31	41	38	43	34	42
	徳島県	3	4	4	5	6	3	4	4	4	6	4	4	5
	香川県	12	17	17	24	15	22	15	7	12	11	13	13	12
	愛媛県	7	13	8	9	11	7	11	15	17	15	18	12	18
	高知県	2	7	6	8	5	4	5	5	8	6	8	5	7
九州・沖縄		367	380	285	369	387	351	399	327	387	449	413	314	443
	福岡県	279	290	227	288	310	272	297	248	293	339	317	238	349
	佐賀県	8	6	6	6	2	6	6	5	5	10	13	3	7
	長崎県	7	9	7	11	14	7	14	12	21	12	15	11	8
	熊本県	14	13	12	18	17	15	28	15	15	26	18	17	23
	大分県	7	11	10	10	13	17	16	14	10	19	21	10	16
	宮崎県	8	8	3	5	7	7	4	4	7	7	5	4	6
	鹿児島県	14	15	11	19	14	15	16	14	17	22	13	18	18
	沖縄県	30	28	9	12	10	12	18	15	19	14	11	13	16

成約価格（既存戸建住宅）

単位：万円

		H29.6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	H30.1月	2月	3月	4月	5月	6月
全　国		**2,184**	**2,220**	**2,156**	**2,214**	**2,224**	**2,219**	**2,232**	**2,315**	**2,264**	**2,382**	**2,236**	**2,276**	**2,273**
北海道	北海道	1,546	1,436	1,432	1,471	1,514	1,476	1,519	1,327	1,619	1,674	1,619	1,566	1,534
東北		1,885	1,824	1,711	1,815	1,775	1,695	1,881	1,831	1,830	1,836	1,786	1,972	1,733
	青森県	822	1,211	1,240	1,383	823	1,082	1,056	690	1,811	1,144	1,081	958	1,010
	岩手県	1,459	1,529	1,153	1,224	1,393	1,335	1,626	1,066	1,397	1,676	1,118	1,433	1,341
	宮城県	2,181	2,186	2,028	2,163	2,093	2,129	2,232	2,268	2,052	2,109	2,161	2,354	1,970
	秋田県	1,204	1,125	1,361	1,191	1,469	1,169	1,203	1,128	1,177	1,337	1,382	1,298	1,173
	山形県	1,357	1,573	1,078	975	939	1,060	1,518	1,172	1,098	1,040	1,090	1,360	1,455
	福島県	1,918	1,665	1,594	1,969	1,850	1,547	1,644	1,599	1,790	2,049	1,626	1,598	1,848
北関東甲信越		1,217	1,450	1,335	1,285	1,402	1,426	1,526	1,386	1,363	1,464	1,323	1,372	1,280
	茨城県	1,104	1,500	1,003	1,350	1,092	1,459	1,552	1,433	1,323	1,538	1,305	1,339	1,288
	栃木県	1,173	1,435	1,640	1,302	1,695	1,543	1,613	1,332	1,366	1,539	1,431	1,501	1,196
	群馬県	1,332	1,256	1,566	1,069	1,153	1,239	1,320	1,207	1,280	1,333	1,314	1,388	1,127
	新潟県	1,289	1,514	1,530	1,128	1,193	1,234	1,352	1,205	1,403	1,577	1,191	1,129	1,367
	山梨県	1,196	1,484	957	1,592	1,548	1,240	1,422	1,768	1,078	1,185	1,166	1,301	1,113
	長野県	1,314	1,522	1,169	1,392	1,963	1,689	1,781	1,532	1,631	1,394	1,412	1,390	1,654
首都圏		2,979	3,217	2,968	3,167	3,162	3,212	3,174	3,317	3,247	3,327	3,144	3,209	3,158
	東京都	4,274	4,595	4,295	4,313	4,723	4,736	4,547	4,906	4,632	4,606	4,519	4,750	4,493
	千葉県	1,879	1,787	1,900	1,880	1,917	1,950	1,946	2,056	1,867	1,799	1,895	1,830	1,999
	埼玉県	2,013	2,107	1,877	1,956	1,942	2,028	1,964	2,140	2,074	2,058	2,162	2,023	2,017
	神奈川県	3,206	3,333	3,179	3,630	3,236	3,467	3,159	3,165	3,424	3,733	3,266	3,244	3,335
北陸		1,301	1,232	1,590	1,560	1,373	1,382	1,495	1,528	1,395	1,333	1,506	1,482	1,401
	富山県	1,120	897	1,505	1,609	1,303	1,479	1,453	974	1,428	1,104	1,224	1,351	1,300
	石川県	1,407	1,403	1,723	1,565	1,448	1,309	1,535	1,784	1,396	1,456	1,678	1,636	1,447
	福井県	1,153	1,318	1,380	1,228	1,316	1,435	1,371	1,725	1,205	1,521	1,569	1,046	1,543
中部圏		2,143	2,083	2,238	1,974	2,071	2,182	2,088	2,194	2,256	2,259	2,363	2,265	2,209
	静岡県	2,005	2,330	1,586	1,550	1,536	1,626	1,742	1,726	1,874	1,875	2,147	1,868	2,006
	愛知県	2,500	2,402	2,810	2,350	2,535	2,632	2,537	2,576	2,828	2,781	2,836	2,842	2,567
	岐阜県	1,272	1,138	1,263	1,590	1,533	1,598	1,501	1,167	1,301	1,426	1,309	1,366	1,317
	三重県	1,339	1,318	1,337	1,348	1,416	1,507	1,215	1,565	1,387	1,375	1,430	1,420	1,529
近畿圏		2,023	1,941	1,940	1,962	2,028	2,006	1,939	2,003	1,957	1,971	1,962	2,076	2,039
	滋賀県	1,678	1,660	1,261	1,670	1,743	1,565	1,400	1,860	1,627	1,657	1,693	1,420	1,583
	京都府	2,481	1,955	2,090	2,244	2,222	2,513	1,998	2,345	2,056	2,162	2,073	2,092	2,588
	大阪府	2,041	2,014	2,108	1,988	2,065	2,056	1,895	2,087	1,947	2,081	2,042	2,309	1,973
	兵庫県	2,076	2,055	2,203	1,981	2,196	1,993	2,239	1,980	2,188	1,958	1,990	2,156	2,261
	奈良県	1,726	1,724	1,437	1,975	1,697	1,831	1,892	1,512	1,743	1,667	1,902	1,626	1,510
	和歌山県	1,204	1,143	942	960	1,120	1,095	1,139	929	1,083	1,149	1,048	1,292	939
中国		1,421	1,565	1,616	1,548	1,670	1,612	1,515	1,683	1,621	1,893	1,540	1,600	1,591
	鳥取県	1,542	966	943	861	1,617	1,643	984	1,671	1,360	1,469	1,372	1,415	1,087
	島根県	1,116	1,106	1,775	1,625	635	1,420	1,163	1,203	1,579	1,495	1,066	1,537	1,513
	岡山県	1,568	1,513	1,634	1,590	1,632	1,631	1,562	1,553	1,723	1,732	1,644	1,744	1,673
	広島県	1,495	1,841	1,619	1,703	2,108	1,886	1,683	2,051	1,786	2,490	1,785	1,701	1,872
	山口県	981	1,286	1,598	1,448	1,006	1,111	1,245	1,411	1,174	1,281	1,159	1,092	1,186
四国		1,500	1,117	1,418	1,556	1,178	1,351	1,461	1,513	1,340	1,451	1,255	1,543	1,450
	徳島県	660	1,142	987	1,632	1,418	942	1,256	908	778	1,564	851	697	1,688
	香川県	1,274	922	1,296	1,641	1,093	1,243	1,196	1,339	1,362	1,146	1,000	1,615	1,404
	愛媛県	1,662	1,192	1,498	1,456	1,267	1,117	1,535	1,911	1,303	1,432	1,372	1,651	1,554
	高知県	1,719	1,312	2,312	1,504	1,140	1,809	1,771	1,625	1,632	1,881	1,674	1,456	1,272
九州・沖縄		1,745	1,711	1,843	1,720	1,789	1,556	1,760	1,749	1,558	1,966	1,577	1,669	1,876
	福岡県	1,791	1,765	2,077	1,828	1,840	1,691	1,887	1,807	1,579	2,103	1,684	1,776	2,090
	佐賀県	2,373	1,569	1,616	2,148	1,997	1,355	2,172	1,013	1,178	1,456	1,181	1,575	1,409
	長崎県	1,301	1,332	1,440	1,676	1,726	1,502	1,556	1,722	1,800	1,537	1,182	1,413	979
	熊本県	1,402	1,370	1,469	1,525	1,683	1,602	1,560	1,553	1,194	1,823	1,582	1,869	1,456
	大分県	1,392	1,930	1,809	1,623	1,572	1,183	1,267	1,299	1,476	1,869	1,541	1,305	1,456
	宮崎県	1,394	1,286	1,755	1,540	2,014	1,041	1,208	1,499	1,082	1,538	1,160	740	1,803
	鹿児島県	1,641	1,807	1,321	1,121	1,478	1,217	1,619	1,339	1,468	1,726	1,474	1,466	1,450
	沖縄県	2,835	3,036	2,138	0	3,500	0	1,940	4,918	4,300	5,115	2,583	0	5,293

建物面積（既存戸建住宅）

単位：㎡

		H29.6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	H30.1月	2月	3月	4月	5月	6月
全　国		**111.69**	**112.93**	**113.47**	**112.22**	**113.88**	**112.41**	**113.59**	**113.56**	**111.62**	**112.78**	**112.49**	**112.12**	**114.09**
北海道	北海道	119.92	126.80	124.33	126.60	130.67	124.45	129.55	122.63	124.95	131.34	130.23	124.79	124.23
東北		123.06	126.92	128.42	129.10	124.99	122.24	129.38	129.78	124.14	126.95	122.86	122.42	129.13
	青森県	109.65	121.20	128.38	120.87	114.84	129.18	127.50	191.13	134.90	133.78	120.16	126.73	123.21
	岩手県	133.74	116.54	124.06	139.85	111.91	110.91	141.95	120.23	137.23	123.26	109.73	130.49	113.77
	宮城県	121.83	132.00	126.90	130.06	123.35	123.01	122.36	124.49	123.13	123.31	124.86	125.84	136.38
	秋田県	126.81	119.54	112.45	118.60	119.11	127.28	118.14	143.77	121.99	138.35	113.01	108.08	118.49
	山形県	114.69	144.80	175.32	123.29	161.03	148.18	114.19	160.02	118.82	116.13	151.79	121.34	128.97
	福島県	128.37	121.05	129.71	128.48	126.10	116.00	161.31	126.58	114.36	128.32	116.59	105.69	122.86
北関東甲信越		114.14	123.87	116.67	112.77	115.63	116.82	125.37	119.18	115.74	117.58	114.61	114.20	116.33
	茨城県	109.16	129.32	110.72	113.32	109.22	114.82	126.16	122.11	109.89	114.97	121.67	112.04	114.75
	栃木県	109.14	123.52	113.09	106.50	115.18	113.63	126.10	119.37	116.34	121.21	105.56	119.32	107.79
	群馬県	123.35	110.88	118.67	109.29	106.72	120.28	108.30	102.38	115.58	108.23	108.84	112.33	98.91
	新潟県	125.28	132.17	121.13	108.71	120.63	132.15	134.67	130.87	119.64	135.08	124.18	109.84	129.80
	山梨県	111.94	120.70	111.90	118.34	113.83	100.68	114.35	136.35	121.16	111.31	101.08	117.31	135.86
	長野県	108.41	118.53	136.97	124.90	134.33	111.34	137.02	107.25	117.83	109.89	124.25	113.32	125.55
首都圏		105.60	105.82	105.27	106.47	105.76	106.37	106.12	106.49	105.29	107.00	105.54	105.02	106.63
	東京都	101.14	102.65	103.65	101.42	104.28	103.39	103.45	106.26	102.68	102.84	101.94	102.32	102.08
	千葉県	111.72	107.18	111.53	113.24	114.56	110.33	109.04	110.91	110.48	110.68	107.29	111.37	116.19
	埼玉県	105.02	104.70	100.55	98.81	100.57	104.26	103.15	103.23	104.09	104.86	106.41	103.39	104.90
	神奈川県	105.94	108.75	104.43	112.40	105.13	107.80	109.35	105.48	105.05	110.34	107.49	105.12	105.60
北陸		120.35	120.36	131.99	128.17	127.95	127.03	138.60	146.77	120.12	124.45	125.44	137.09	131.81
	富山県	117.46	124.78	129.30	119.83	134.30	141.92	156.54	150.41	127.86	114.71	131.43	156.67	142.81
	石川県	116.74	117.58	139.02	131.16	119.02	116.62	130.63	146.96	113.86	129.64	124.13	131.49	127.94
	福井県	152.47	121.41	114.45	154.33	150.59	129.82	131.94	114.51	126.05	132.98	111.49	106.71	106.06
中部圏		118.62	122.81	123.38	120.06	125.71	120.43	116.59	122.42	124.46	122.93	128.05	121.62	121.20
	静岡県	117.49	123.55	125.67	121.79	133.06	111.68	111.79	121.11	121.69	117.94	119.74	117.52	120.92
	愛知県	119.71	122.37	124.07	119.31	120.48	122.88	116.62	122.27	126.72	123.55	129.46	123.80	122.25
	岐阜県	112.47	135.39	123.31	120.98	139.49	140.75	119.86	113.59	117.68	121.04	148.24	127.16	130.26
	三重県	118.36	113.79	117.79	119.67	125.70	112.48	121.65	133.56	124.51	130.73	118.67	115.22	111.68
近畿圏		107.78	106.63	109.69	107.44	109.25	109.26	108.94	108.26	106.76	105.46	108.17	109.24	109.96
	滋賀県	114.21	105.15	122.53	115.81	110.93	116.11	113.47	122.58	116.98	109.91	116.62	118.91	120.10
	京都府	99.28	99.11	97.69	101.88	95.92	102.40	95.09	100.58	96.91	97.83	99.99	95.81	102.62
	大阪府	104.92	104.27	105.86	103.83	107.04	107.68	102.89	106.13	101.32	103.35	105.29	109.34	106.98
	兵庫県	111.40	109.58	116.04	108.32	114.78	110.96	119.19	109.81	114.37	110.15	111.11	114.25	111.36
	奈良県	119.41	116.11	118.25	125.99	117.70	118.09	127.66	113.23	117.19	110.82	115.90	113.92	126.48
	和歌山県	111.82	126.89	101.31	102.09	116.29	104.93	116.57	108.54	103.33	112.29	117.79	107.59	109.34
中国		113.47	117.48	118.92	113.13	119.69	116.25	114.99	119.08	116.47	119.57	112.89	113.80	119.36
	鳥取県	136.64	98.93	116.78	118.26	153.28	141.97	92.30	141.34	113.81	109.26	99.72	112.18	124.74
	島根県	125.41	134.67	108.77	115.05	100.79	119.83	153.92	107.04	123.28	144.74	100.60	145.95	127.64
	岡山県	108.14	113.31	126.07	114.08	114.69	116.54	115.56	114.19	119.97	121.11	118.03	121.80	127.19
	広島県	114.23	122.99	114.37	102.52	119.01	114.71	111.81	117.07	112.33	120.26	112.30	107.05	114.92
	山口県	110.07	113.58	112.03	125.51	132.34	110.19	115.23	127.33	114.39	112.48	111.49	107.07	109.26
四国		117.89	108.52	121.63	111.03	105.17	108.74	111.53	118.83	107.14	119.76	115.39	112.36	117.38
	徳島県	89.95	121.28	113.48	130.46	127.69	94.42	130.79	80.47	98.89	124.82	134.99	104.71	115.42
	香川県	136.75	107.44	126.21	114.22	108.10	114.46	111.38	131.26	118.31	120.62	122.91	113.24	123.00
	愛媛県	111.54	95.83	127.18	107.52	98.45	102.34	101.70	115.30	93.83	115.29	108.20	111.38	112.09
	高知県	106.04	114.23	103.71	101.67	98.26	108.02	115.45	122.76	96.49	121.77	104.04	114.23	115.20
九州・沖縄		121.56	118.22	114.97	114.34	118.16	113.29	120.09	118.32	116.32	120.11	113.10	113.98	121.77
	福岡県	119.69	120.92	117.24	114.91	118.90	113.73	122.55	117.23	122.96	118.98	112.24	111.90	126.27
	佐賀県	153.58	128.44	104.74	120.17	135.85	110.94	130.24	99.90	97.79	128.19	123.50	136.02	127.32
	長崎県	113.83	114.22	108.32	126.16	123.80	112.81	106.83	131.56	110.24	120.35	108.32	109.48	104.19
	熊本県	135.69	107.78	104.28	103.31	116.15	125.88	120.90	115.90	100.50	122.92	121.57	125.71	105.82
	大分県	118.11	124.44	121.25	114.21	113.68	118.08	112.70	105.27	107.25	122.56	114.30	118.14	115.31
	宮崎県	119.90	120.22	137.16	107.42	114.81	100.69	121.73	126.22	106.58	125.12	120.16	99.03	106.75
	鹿児島県	110.66	109.72	112.84	105.41	109.92	104.18	114.71	113.15	101.94	118.59	105.73	109.21	124.55
	沖縄県	127.19	100.67	106.79	0.00	80.38	0.00	123.52	173.12	145.30	141.50	107.80	0.00	108.36

土地面積（既存戸建住宅）

単位：㎡

		H29.6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	H30.1月	2月	3月	4月	5月	6月
全　国		**190.78**	**191.27**	**195.14**	**193.57**	**191.77**	**188.80**	**190.53**	**188.55**	**185.03**	**189.23**	**194.08**	**190.08**	**195.28**
北海道	北海道	245.73	250.96	248.13	260.76	255.25	253.09	231.76	252.80	244.93	283.54	253.41	255.30	250.20
東北		303.92	298.59	303.40	273.38	277.62	269.72	279.02	262.57	268.75	286.69	279.66	285.02	325.72
	青森県	207.52	253.34	242.46	317.61	231.73	242.39	361.11	344.76	397.43	309.22	270.93	262.09	275.26
	岩手県	339.35	280.48	299.67	309.90	300.58	301.71	328.00	260.78	320.85	283.34	239.56	302.82	390.46
	宮城県	277.56	285.05	286.91	253.16	251.29	255.55	251.48	235.12	256.67	261.46	276.43	297.16	310.99
	秋田県	272.23	349.66	311.05	319.07	230.23	285.65	285.08	349.63	236.66	310.83	252.73	250.45	407.89
	山形県	408.88	356.26	420.73	301.47	351.17	397.74	296.13	366.03	319.84	254.84	390.52	205.61	305.25
	福島県	377.68	326.82	325.80	260.59	391.48	244.02	305.74	242.97	251.73	377.80	287.60	272.45	290.38
北関東甲信越		264.49	286.25	289.11	310.76	278.90	303.63	344.38	306.88	292.39	300.62	316.50	279.94	296.19
	茨城県	238.32	293.44	263.00	286.79	251.53	291.32	323.83	253.12	313.30	261.49	275.88	256.73	290.83
	栃木県	284.94	271.07	236.55	279.95	261.31	283.60	344.48	351.73	268.82	353.83	425.92	237.62	264.66
	群馬県	293.05	277.91	263.56	342.34	262.56	292.22	314.02	245.98	254.31	266.68	256.56	302.08	212.30
	新潟県	217.13	268.79	282.79	255.53	217.39	183.25	370.09	220.88	201.09	250.26	223.73	223.04	340.99
	山梨県	243.91	259.11	389.52	274.76	347.07	386.62	338.97	412.95	336.94	258.35	326.66	242.51	341.43
	長野県	330.00	369.36	444.37	383.36	402.51	470.27	386.29	424.97	410.10	447.45	367.59	469.76	384.93
首都圏		151.95	145.33	148.45	149.67	145.80	144.43	141.31	147.49	143.65	145.93	147.67	143.41	148.05
	東京都	112.11	112.31	121.88	111.32	113.65	109.78	109.97	112.48	109.77	114.61	109.00	112.36	107.32
	千葉県	224.33	173.36	205.19	175.98	184.49	180.42	179.50	197.55	198.08	190.11	194.94	189.72	213.58
	埼玉県	138.25	150.08	136.51	130.96	145.05	149.19	138.78	141.67	133.90	139.35	142.20	145.39	146.98
	神奈川県	147.64	158.22	134.31	187.15	155.49	148.39	154.65	154.39	146.67	152.78	154.09	146.98	143.89
北陸		235.80	248.94	246.74	212.43	225.55	242.86	272.54	253.00	207.19	234.10	261.16	252.97	243.86
	富山県	237.82	288.64	244.64	212.20	238.51	286.98	432.00	299.08	246.70	263.35	321.25	295.68	262.62
	石川県	229.65	210.01	250.13	209.11	193.65	208.59	196.54	234.27	181.47	220.99	240.39	233.30	239.27
	福井県	269.68	317.19	241.16	240.35	392.17	278.72	247.71	193.34	189.29	189.51	162.52	227.68	182.05
中部圏		208.81	206.83	236.96	209.29	228.26	196.75	198.32	201.33	206.92	212.82	229.63	212.09	210.30
	静岡県	269.46	268.49	277.98	218.64	325.00	230.26	233.46	226.85	225.61	230.78	261.66	232.90	247.71
	愛知県	180.59	173.57	210.76	193.69	184.54	171.28	168.80	172.44	182.44	191.12	199.55	178.08	192.90
	岐阜県	290.38	222.86	306.04	232.87	271.23	223.62	237.08	263.51	232.02	248.91	364.86	272.75	232.08
	三重県	215.27	260.55	247.29	244.27	241.67	235.17	236.89	279.47	252.94	244.45	229.89	259.63	228.61
近畿圏		152.53	145.36	148.59	148.74	147.88	144.45	148.07	148.36	149.83	139.93	145.14	150.52	151.98
	滋賀県	192.30	184.86	216.64	225.13	193.50	208.97	212.42	224.81	195.99	186.55	185.37	210.06	200.91
	京都府	131.16	125.41	111.77	145.41	121.63	142.35	139.82	137.66	143.10	134.87	125.51	133.80	133.87
	大阪府	115.53	110.02	115.04	107.83	108.11	107.74	112.56	108.95	104.88	108.38	109.07	121.95	115.36
	兵庫県	167.96	175.20	182.25	160.76	171.16	165.18	169.00	165.57	186.08	164.14	182.05	172.65	184.87
	奈良県	279.02	229.33	174.76	226.92	195.66	184.86	203.45	212.43	215.23	190.54	189.01	203.19	225.32
	和歌山県	187.93	167.23	153.55	158.25	205.22	147.47	201.33	158.59	157.72	173.57	170.68	160.42	171.72
中国		215.49	229.32	226.80	246.05	233.18	242.48	226.14	229.09	220.56	230.45	222.21	221.73	229.04
	鳥取県	203.01	187.70	182.21	262.01	432.26	391.10	313.66	231.42	245.35	200.24	188.53	187.92	308.25
	島根県	271.04	278.47	221.12	331.78	307.53	227.63	258.54	381.66	250.76	290.18	185.02	386.24	265.56
	岡山県	211.72	227.57	234.11	225.30	244.30	254.94	228.34	221.10	207.46	260.57	239.48	269.04	223.79
	広島県	203.11	216.13	181.13	202.58	187.93	212.17	177.44	176.99	206.58	193.99	190.53	176.83	183.64
	山口県	240.48	256.27	309.47	347.26	266.17	231.40	293.37	301.30	255.87	218.44	255.59	214.42	276.66
四国		206.25	229.73	234.46	200.17	187.85	217.18	235.45	204.16	189.21	270.81	279.61	211.66	228.96
	徳島県	151.59	240.41	193.76	183.36	215.26	179.09	366.57	140.60	196.65	178.14	269.85	190.58	194.39
	香川県	252.44	274.65	250.86	202.96	209.17	225.71	311.83	202.31	208.14	366.65	374.52	314.75	271.39
	愛媛県	197.57	183.34	217.35	271.75	151.14	278.59	172.16	244.80	159.13	216.12	276.13	163.03	188.54
	高知県	159.76	201.35	239.26	131.81	177.92	157.94	166.14	188.56	166.75	196.37	141.08	177.74	222.29
九州・沖縄		261.50	265.59	253.61	276.97	276.52	268.44	289.26	280.07	263.69	278.07	266.63	277.14	287.09
	福岡県	251.90	278.97	232.61	272.24	266.65	270.55	302.04	267.20	260.88	261.50	261.42	262.47	268.81
	佐賀県	303.07	299.94	341.21	321.33	257.34	255.51	261.46	283.93	215.80	459.08	295.81	359.24	319.93
	長崎県	239.66	203.99	266.44	281.08	314.39	251.01	210.64	406.02	246.41	235.69	236.19	214.97	244.35
	熊本県	316.22	249.53	343.37	256.46	263.16	290.87	262.86	275.05	399.53	365.95	321.88	277.85	326.49
	大分県	253.71	238.77	276.31	310.00	377.86	280.34	250.05	266.52	229.74	287.17	284.66	427.69	397.95
	宮崎県	421.34	262.20	350.89	259.20	268.82	333.92	337.13	467.33	240.51	403.97	272.61	215.43	271.96
	鹿児島県	223.11	264.46	234.57	281.28	276.14	233.59	381.67	206.64	283.95	267.28	258.05	305.75	345.26
	沖縄県	226.45	240.08	202.57	0.00	192.62	0.00	206.84	230.22	221.63	332.96	116.45	0.00	346.76

築年数（既存戸建住宅）

単位：年

		H29.6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	H30.1月	2月	3月	4月	5月	6月
全　国		**24.29**	**24.37**	**24.18**	**24.46**	**24.62**	**24.78**	**25.03**	**24.67**	**24.25**	**23.82**	**24.28**	**24.35**	**24.20**
北海道	北海道	26.45	28.20	26.41	27.07	27.19	27.25	26.27	29.89	26.83	25.35	27.96	26.22	25.91
東北		24.70	25.67	27.39	25.85	26.47	25.14	26.26	26.71	24.72	24.29	25.75	22.74	24.34
	青森県	29.20	23.80	21.75	18.16	28.91	22.68	34.75	28.88	16.88	26.58	26.87	26.59	29.75
	岩手県	26.62	26.93	26.38	29.54	31.07	28.50	30.11	29.34	28.05	18.79	28.00	24.24	28.35
	宮城県	22.90	25.06	28.05	24.71	23.89	22.65	23.54	23.92	24.52	23.38	24.13	21.52	22.93
	秋田県	27.97	26.42	26.37	28.35	24.30	26.40	31.84	32.74	21.65	27.89	27.21	23.41	26.24
	山形県	19.58	24.88	29.20	32.57	33.06	25.81	27.57	35.33	38.38	28.35	29.77	25.79	30.28
	福島県	31.12	27.62	27.40	25.45	31.85	29.12	26.17	27.36	22.77	25.27	27.32	24.51	22.10
北関東甲信越		28.16	23.80	24.93	27.51	26.61	25.21	25.90	25.83	26.55	24.53	25.64	26.49	27.10
	茨城県	26.66	24.37	26.16	22.62	26.55	22.49	22.32	24.83	23.88	21.45	24.17	23.50	25.38
	栃木県	26.58	22.38	18.99	27.63	23.20	22.00	23.61	24.19	24.86	23.45	24.65	23.75	25.53
	群馬県	28.30	24.27	22.63	28.97	26.69	27.72	25.71	25.94	28.80	25.12	23.69	29.16	27.45
	新潟県	32.60	23.16	25.68	35.72	30.67	31.51	30.19	25.47	29.14	25.41	28.50	31.70	27.96
	山梨県	30.99	22.38	31.08	25.59	30.92	28.94	32.36	26.67	30.81	34.80	26.60	31.47	37.25
	長野県	25.71	26.89	33.45	27.70	24.26	23.50	27.69	29.90	25.60	24.64	28.77	29.43	24.75
首都圏		20.27	20.80	21.39	21.42	21.01	21.58	21.69	21.09	20.19	21.04	20.77	20.95	20.46
	東京都	18.33	19.27	20.09	19.97	19.90	19.45	19.52	19.92	18.40	19.16	19.37	18.87	19.19
	千葉県	22.63	23.61	22.96	23.43	23.05	23.86	22.73	23.26	23.59	23.06	22.92	24.74	22.73
	埼玉県	20.63	20.71	22.39	23.94	22.13	22.38	23.08	19.95	20.72	21.48	20.99	20.99	21.31
	神奈川県	20.20	20.63	20.77	19.87	19.88	21.38	22.70	21.56	19.36	21.47	20.39	20.80	19.62
北陸		30.28	28.87	23.57	27.16	27.47	31.56	27.99	27.41	30.94	30.70	28.43	27.40	29.77
	富山県	33.37	31.72	23.86	22.69	29.86	28.42	30.65	32.43	29.51	30.79	34.36	28.18	28.92
	石川県	29.44	28.25	23.11	30.21	25.63	33.66	27.83	25.44	32.43	31.81	27.59	26.36	30.51
	福井県	26.47	24.63	24.31	29.58	22.62	31.72	20.21	19.58	27.33	21.73	12.19	30.65	27.76
中部圏		22.78	23.89	22.60	24.79	24.38	22.38	23.80	23.99	23.15	22.93	22.64	23.48	23.09
	静岡県	22.43	20.96	21.91	27.95	26.26	26.59	25.68	26.27	23.45	23.15	19.56	25.09	22.60
	愛知県	21.85	22.65	22.09	22.96	22.71	20.14	21.11	22.75	21.17	20.60	21.20	21.51	22.69
	岐阜県	28.78	30.34	23.04	23.95	29.18	26.33	27.86	30.15	28.16	28.71	30.07	26.20	27.02
	三重県	24.10	26.76	25.22	27.93	24.62	22.86	28.94	22.18	25.99	27.33	26.56	26.33	22.74
近畿圏		25.28	24.55	24.93	24.93	25.28	25.59	26.24	25.30	25.74	25.34	24.75	25.48	25.54
	滋賀県	21.64	22.35	26.73	22.01	23.56	24.68	26.00	22.51	24.07	22.41	22.69	23.90	25.43
	京都府	28.50	26.05	24.95	25.34	27.77	26.09	29.11	26.69	28.93	26.42	27.19	28.47	26.14
	大阪府	24.64	25.49	23.02	24.90	24.93	25.14	26.01	24.64	25.99	24.76	24.14	24.37	25.86
	兵庫県	25.32	21.78	25.04	24.54	24.37	25.78	24.40	24.94	23.35	26.66	24.91	25.29	24.06
	奈良県	27.95	26.76	26.84	25.66	27.16	26.82	27.26	28.19	27.10	26.44	24.58	28.32	26.72
	和歌山県	22.78	24.27	31.17	29.87	25.94	26.77	27.19	29.61	28.53	24.25	24.71	21.77	27.49
中国		29.03	30.48	29.46	27.17	29.92	29.38	29.83	28.44	28.08	27.48	26.95	28.39	28.14
	鳥取県	31.70	32.77	43.58	37.42	33.06	23.30	35.05	26.05	27.08	31.23	27.69	27.58	31.51
	島根県	35.07	43.37	21.82	19.15	41.19	35.39	37.65	25.89	28.32	32.67	28.97	32.47	27.08
	岡山県	25.83	31.28	29.01	26.24	29.95	28.23	27.33	27.78	26.32	26.05	25.91	25.03	26.92
	広島県	29.12	27.75	29.48	26.78	28.39	27.71	30.28	29.72	28.21	29.11	27.17	28.61	26.54
	山口県	32.87	30.94	31.86	27.81	30.95	35.18	33.20	28.26	32.50	26.07	27.70	34.89	31.90
四国		26.79	31.16	26.71	26.10	28.02	29.47	31.39	28.16	25.12	27.23	31.88	23.86	27.28
	徳島県	29.67	21.81	27.85	23.46	30.97	40.58	34.75	27.08	32.28	27.17	32.80	30.33	14.45
	香川県	28.99	34.99	28.22	24.06	27.20	26.96	40.10	27.54	23.18	29.24	30.60	15.85	28.63
	愛媛県	23.21	30.64	29.32	27.80	23.69	32.38	27.62	30.55	22.16	28.01	30.95	25.67	26.64
	高知県	30.04	31.23	15.14	28.43	32.61	28.74	24.38	26.69	29.06	23.73	34.51	28.54	31.40
九州・沖縄		29.39	28.30	25.75	26.86	27.11	28.18	27.98	29.05	29.01	25.54	29.39	28.96	28.21
	福岡県	29.50	29.59	25.44	26.21	27.50	26.05	28.48	30.28	29.31	25.41	28.72	27.90	27.33
	佐賀県	19.81	23.58	25.41	21.83	17.21	25.76	26.09	36.79	38.21	28.23	34.24	30.76	26.74
	長崎県	31.12	29.74	30.85	27.33	30.28	32.32	31.11	31.97	26.70	28.22	30.61	29.14	34.61
	熊本県	28.45	29.82	18.29	26.75	25.75	31.48	28.17	23.53	28.65	23.34	27.17	29.62	32.56
	大分県	31.17	26.42	23.70	27.67	26.29	33.54	30.15	26.80	29.60	19.93	32.58	33.35	28.32
	宮崎県	29.87	24.68	34.17	24.25	21.10	33.95	16.13	23.05	28.38	22.68	32.72	40.46	16.73
	鹿児島県	29.32	21.73	27.87	33.52	26.67	30.79	23.68	25.67	28.00	28.42	28.92	30.15	29.38
	沖縄県	33.16	23.17	24.98	0.00	33.33	0.00	26.42	23.06	15.50	26.50	24.86	0.00	29.25

物件数（既存戸建住宅）

単位：件

		H29.6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	H30.1月	2月	3月	4月	5月	6月
全　国		**3,222**	**3,213**	**2,478**	**3,205**	**3,333**	**2,993**	**3,064**	**2,432**	**3,046**	**3,552**	**3,202**	**2,967**	**3,470**
北海道	北海道	219	210	168	221	238	200	192	121	184	196	179	174	194
東北		154	168	135	156	155	148	125	110	156	149	153	139	180
	青森県	5	13	6	9	10	10	8	2	5	5	7	8	6
	岩手県	11	14	12	19	8	21	12	13	19	15	17	13	16
	宮城県	89	90	69	76	84	69	69	65	98	79	86	85	97
	秋田県	15	22	13	12	19	14	12	14	14	30	13	12	23
	山形県	13	4	7	10	12	8	6	6	5	5	11	6	10
	福島県	21	25	28	30	22	26	18	10	15	15	19	15	28
北関東甲信越		167	196	134	182	201	178	171	134	171	178	178	171	160
	茨城県	43	52	35	36	47	41	41	32	41	39	41	54	35
	栃木県	36	41	33	50	42	43	42	29	35	41	37	41	42
	群馬県	25	32	22	35	35	30	24	21	31	39	34	30	23
	新潟県	28	36	18	16	32	28	25	21	26	30	21	14	30
	山梨県	15	16	13	10	18	11	15	13	13	11	17	13	13
	長野県	20	19	13	35	27	25	24	18	25	18	28	19	17
首都圏		1,025	1,017	756	1,022	1,008	901	954	784	948	1,191	1,023	892	1,113
	東京都	298	322	224	331	319	272	326	259	303	399	317	292	339
	千葉県	222	203	186	216	202	212	187	168	202	260	240	169	235
	埼玉県	215	172	132	192	218	176	177	142	162	196	175	190	209
	神奈川県	290	320	214	283	269	241	264	215	281	336	291	241	330
北陸		63	76	59	75	93	72	66	51	57	55	79	77	93
	富山県	18	24	25	30	44	27	20	16	22	20	28	25	33
	石川県	39	42	27	40	44	40	40	33	31	31	43	44	54
	福井県	6	10	7	5	5	5	6	2	4	4	8	8	6
中部圏		286	265	199	278	303	233	259	223	266	311	273	232	313
	静岡県	49	41	34	62	54	50	55	38	45	65	42	44	48
	愛知県	171	154	117	155	168	133	144	141	147	171	162	125	189
	岐阜県	19	31	20	26	35	18	24	21	31	38	26	26	29
	三重県	47	39	28	35	46	32	36	23	43	37	43	37	47
近畿圏		852	817	650	831	901	846	859	665	892	970	848	854	917
	滋賀県	77	47	52	62	91	82	52	56	66	88	65	58	75
	京都府	135	125	91	133	134	125	137	107	126	143	128	141	140
	大阪府	331	343	235	314	307	332	348	253	356	422	335	345	382
	兵庫県	208	203	179	217	260	206	221	175	239	216	222	200	224
	奈良県	58	73	57	72	76	69	66	57	75	77	70	76	67
	和歌山県	43	26	36	33	33	32	35	17	30	24	28	34	29
中国		155	163	114	156	146	144	162	143	110	157	140	137	171
	鳥取県	11	4	3	11	3	7	7	5	8	8	9	10	7
	島根県	7	7	8	6	4	7	7	3	8	4	5	5	7
	岡山県	55	65	51	70	61	59	75	53	42	71	49	46	67
	広島県	56	60	35	43	53	46	51	48	35	51	45	56	51
	山口県	26	27	17	26	25	25	22	34	17	23	32	20	39
四国		45	57	47	54	53	55	43	42	46	51	52	63	55
	徳島県	2	8	7	6	5	3	5	5	5	2	5	3	5
	香川県	15	21	25	20	22	24	13	16	23	21	20	18	22
	愛媛県	19	13	9	14	13	13	14	12	9	13	14	25	17
	高知県	9	15	6	14	13	15	11	9	9	15	13	17	11
九州・沖縄		256	244	216	230	235	216	233	159	216	294	277	228	274
	福岡県	163	141	121	137	147	129	132	98	130	181	164	137	177
	佐賀県	10	12	9	10	4	12	16	6	6	7	18	11	8
	長崎県	23	21	21	24	23	26	21	10	23	29	20	24	22
	熊本県	20	25	15	18	23	12	19	10	12	23	23	19	17
	大分県	9	13	18	15	11	14	20	7	18	15	17	14	16
	宮崎県	9	10	4	6	8	7	6	8	9	8	6	2	7
	鹿児島県	12	14	24	20	18	16	17	16	16	29	26	21	24
	沖縄県	10	8	4	0	1	0	2	4	2	2	3	0	3