

不動産エバリュエーション専門士コース2025 時間割(予定)

1日目		2日目		3日目	
10:20~10:30	ガイダンス	10:20~10:30	ガイダンス	9:50~10:00	ガイダンス
10:30~ 12:30	「不動産エバリュエーション総論」 講師:中城 康彦 氏 不動産エバリュエーションが必要とされる背景 不動産エバリュエーション専門士の役割	10:30~	「既存建物活用ニーズと事例」 講師:内山博文氏 リノベーション的再生・再構築	10:00 ~ 13:00	「既存物件に関するコンサルティング」 講師:田村誠邦氏 市場環境 築古物件の課題
昼休み(60分)		昼休み(60分)		昼休み(60分)	
13:30~ 18:00	「事業収支・投資分析」 講師:北澤 秀樹 氏 ケースで演習 店舗単体の場合 土地改良を要する共同住宅の場合、 など	~14:40	(午前からの続き) 事例紹介	14:00 ~ 17:00	(午前からの続き) 築古物件への対応策 演習 コンバージョン
		14:50 ~ 17:30	「法令の確認」 講師:中谷龍海氏 用途変更の場合の法令上の留意点		
~18:10	ガイダンス	~17:35	ガイダンス	~17:15	ガイダンス

※上記の時間割表は予定です。また、概ね1時間に1回、10分程度の休憩を予定しています。

※当日の都合により、講習時間・内容、昼休み、休憩の時間が変更になる場合があります。